



Número: **1004440-66.2020.4.01.4200**

Classe: **ALIENAÇÃO DE BENS DO ACUSADO**

Órgão julgador: **4ª Vara Federal Criminal da SJRR**

Última distribuição : **10/02/2021**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Processo referência: **0002789-50.2019.4.01.4200**

Assuntos: **Associação para a Produção e Tráfico e Condutas Afins**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes			Procurador/Terceiro vinculado	
Polícia Federal no Estado de Roraima (PROCESSOS CRIMINAIS) (AUTORIDADE)				
A DEFINIR (REQUERIDO)				
MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - MPF (FISCAL DA LEI)				
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo	Polo
1803946667	11/09/2023 14:33	Laudo de Avaliação	Laudo de avaliação/reavaliação	Interno

LAUDO DE AVALIAÇÃO

BEM AVALIADO:

Aeronave CESSNA AIRCRAFT, modelo: U206F, ano: 1966, número de série: U20602384, monomotor de propulsão a hélice, prefixo PT JSN, asa alta fixa, capacidade para 06 (seis) pessoas (01 (um) piloto e 05 (cinco) passageiros), tipo ICAO - U206, cor branca com faixas verdes e vermelhas, situação no RAB - ANAC: matrícula cancelada, matrícula ANAC cancelada, data de validade do CVA: vencida (CA): vencida e com o Certificado de Aeronavegabilidade cancelado.

Ordem de Serviço de Alienação (OSA) N°: 284/2023

Número do Ativo: 220067

Protocolo SEI: 08129.008812/2021-00 - BOA VISTA/RR

Processo n°: 1004440-66.2020.4.01.4200 - 4ª Vara Federal de Boa Vista/RR



ASAS E MONTANTES DESMONTADOS





Aeronave Prefixo PT JSN

Descrições da Aeronave:

- Aeronave Marca CESSNA AIRCRAFT, modelo U206F, prefixo PT JSN, ano: 1966, número de série: U20602384, cor branca com faixas verdes e vermelhas.

Descrições adicionais:

- Situação no RAB – ANAC: matrícula cancelada;
- Data de validade do CVA: vencida (CA): vencida;
- Situação da Aero navegabilidade: Certificado De Aeronavegabilidade nº 7897 – cancelada;
- Prefixo possivelmente adulterado;

SOLICITANTE.

Ministério da Justiça e Segurança Pública.

2. FINALIDADE

O presente laudo tem como finalidade apuração do valor de mercado para a Aeronave em questão para Liquidação forçada, fins de Atividade de Leilão.

3. OBJETIVO DA AVALIAÇÃO

O presente laudo tem como objetivo a determinação do valor do bem avaliando para fins de Liquidação Forçada, Avaliação para realização de Leilão Judicial.

4. METODOLOGIA

O Método de Pesquisa para o Valor será o Método de Avaliação pelo Método Comparativo Direto de Dados do Mercado (MCDDM) fazendo uso de Modelo de Regressão Linear Através de Inferência Estatística com validação de Grau I em concordância com a Norma NBR 14.653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT). Para este fim, serão



avaliadas aeronaves aeronavegáveis do mesmo modelo em um intervalo de 10 anos (anterior e posterior) do bem avaliado, neste caso aeronave Marca CESSNA AIRCRAFT, modelo U206F prefixo PT JSN número de série: U20602384, ano 1966, de cor branca com faixas verdes e vermelhas que encontra-se totalmente desmontada.

https://www.tradeairplane.com/search?category_level1=Single+Engine+Piston&make=CESSNA&model=206G+S TATIONAIR&listing_id=2413276&s-type=aircraft Matrícula ANAC: 5082, Cor: TINTA RETIRADA, NO ALUMÍNIO - OBSERVAÇÃO: AERONAVE DESMONTADA.

Aeronave Prefixo PT JSN



FOTO PAINEL

5. DOCUMENTAÇÃO

- Laudo Pericial da Aeronave;
- Certificado de Aeronavegabilidade;
- Certificado de Matrícula;
- Auto de apreensão;



6. IDENTIFICAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO BEM AVALIADO.

Aeronave Marca Cessna Aircraft (EUA), modelo 206, monomotor de propulsão a hélice, prefixo PT JSN, asa alta fixa, capacidade para 06 (seis) pessoas (01 (um) piloto e 05 (cinco) passageiros), número de série: U20602384, Tipo ICAO – U206, cor branca com faixas verdes e vermelhas, situação no RAB – ANAC: matrícula cancelada, matrícula ANAC cancelada, data de validade do CVA: vencida (CA): vencida e com o Certificado de Aeronavegabilidade cancelado.

6.1.1 Localização: Superintendência da Polícia Federal em Roraima, Logradouro: Avenida Brasil, número: 551, Treze de setembro, Boa Vista – RR, CEP: 69.308-050.

Aeronave Prefixo PT JSN



FOTO MOTOR





FOTO LATERAL ESQUERDA

Aeronave Prefixo PT JSN



FOTO INTERIOR



7. ATIVOS REFERENCIAIS E MEMORIAL DE CÁLCULO DE VALOR BASE

Apresenta-se a tabela abaixo contemplando ativos referenciais, do mesmo modelo (ou mais próximo possível), com data de fabricação em um intervalo de até 10 anos (anterior ou posterior) ao ativo avaliado. encontrado a mercado

ATIVO AVALIADO:

MARCA:	Cessna Aircraft
MODELO:	U206
ANO DE FABRICAÇÃO:	1966

ATIVO REFERENCIAL #1:

MARCA:	Cessna Aircraft
MODELO:	U206 STATIONAIR
ANO DE FABRICAÇÃO:	1968
COTAÇÃO (USD):	\$ 123,844.00
LINK:	https://www.controller.com/listing/for-sale/223451465/1968-cessna-u206-stationair-piston-single-aircraft

ATIVO REFERENCIAL #2:

MARCA:	Cessna Aircraft
MODELO:	U206 STATIONAIR
ANO DE FABRICAÇÃO:	1966
COTAÇÃO (USD):	\$ 255,000.00
LINK:	https://www.controller.com/listing/for-sale/223508807/1966-cessna-u206-stationair-piston-single-aircraft



8. MEMORIAL DE CÁLCULO E VALOR ESTIMADO.

Considerando a metodologia e os ativos referenciais supracitados, estima-se que o ativo avaliado, em plenas condições de aeronavegabilidade, sem qualquer avaria ou depreciação por apreensão e/ou eventuais pendências de manutenção, peças e registros aplicáveis, o valor base de mercado.

Para o cálculo de valor estimado do ativo, considera-se a média dos valores referenciais observados, permitindo arredondamentos de até 10% para mais ou para menos, de acordo com o estado observado da aeronave. Neste caso específico, $VE = (VR1 + VR2) / 2 = (USD\ 123.844 + USD\ 255.000) / 2 = USD\ 189.422$, ou aproximadamente **USD 180.000**, feito o arredondamento do valor em questão.

9. DEPRECIAÇÃO DO ATIVO E VALOR FINAL.

Por ser uma aeronave que se encontra desmontada, em ruim estado de conservação, apreendida há muitos anos e sem cadernetas de inspeção sabidas, ajusta-se o valor em questão para contemplar a depreciação devido a avarias e falta de registros de manutenção em um fator de 80%.

Dessa forma, obtemos o valor avaliado para balizamento de leilão ajustado a contemplar a depreciação do ativo em questão em:

US\$ 36,000 (trinta e seis mil dólares) ou R\$ 183.240,00 (cento e oitenta e três mil, duzentos e quarenta reais).

Cotação do Dólar: R\$ 5.09 em 25/05/23.

Em, 25 de maio de 2023.

WALBER GUIMARAES
NETO:05840123900

Digitally signed by WALBER
GUIMARAES NETO:05840123900
Date: 2023.05.31 11:20:02 -03'00'

WALBER GUIMARÃES NETO
Engenheiro Mecânico – CREA 2011023475/RJ



E para constar, foi lavrado o presente Termo/Laudo.

Boa Vista/RR, 22 de junho de 2023.

Avaliação realizada pelo Leiloeiro Oficial:

EDEYLSO PEIXOTO
FIDELIS:0722308345
0

Assinado de forma digital por
EDEYLSO PEIXOTO
FIDELIS:07223083450
Dados: 2023.08.09 16:02:52
-03'00'

EDEYLSO PEIXOTO FIDELIS
Leiloeiro Oficial

Aprovo:

DAVID FIUZA
FIALHO:0124482465
8

Assinado de forma digital por
DAVID FIUZA
FIALHO:01244824658
Dados: 2023.07.05 07:58:03 -04'00'

DAVID FIUZA FIALHO
Presidente da Comissão

Documento assinado digitalmente
gov.br WANDERSON BORGES DA FONSECA
Data: 06/07/2023 15:58:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WANDERSON BORGES DA FONSECA
Membro

Documento assinado digitalmente
gov.br DANILO RAIMUNDO BATISTA NUNES
Data: 10/07/2023 14:29:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DANILO RAIMUNDO BATISTA NUNES
Membro

Documento assinado digitalmente
gov.br TIAGO PEREIRA CAVALCANTE SILVA
Data: 11/07/2023 18:08:52-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

TIAGO PEREIRA CAVALCANTE SILVA
Membro

